

Bureau Veritas Exploitation SAS

STRASBOURG
4 rue du Parc
Oberhausbergen
67088 STRASBOURG Cedex 2 France
Téléphone : 03 88 56 84 84
Mail : stephane.balay@fr.bureauveritas.com

A l'attention de M. LUTZ Claude

COMMUNE DE BISCHOFFSHEIM
MAIRIE
1 RUE DES ECOLES
67870 BISCHOFFSHEIM

Rapport de vérifications de l'état d'entretien et de bon fonctionnement des installations

PERISCOLAIRE



Intervention du 12/04/2019

Coordonnées du site :

Nom du site : COMMUNE DE BISCHOFFSHEIM
Latitude : 7.4876
Longitude : 48.4871

Lieu d'intervention :

PERISCOLAIRE PRIMAIRE
69 RUE PRINCIPALE
67870 BISCHOFFSHEIM

Numéro d'affaire : 2603592

Référence du rapport : 2603592/43.3.1.R

Rédigé le : 12/04/2019

Par : Stéphane BALAY

Ce document a été validé par son auteur

Ce rapport contient 2 fiches

Sommaire

| | |
|---|---|
| PREAMBULE | 2 |
| RAPPEL DES PRINCIPES D'INTERVENTION..... | 2 |
| ACTIONS A MENER..... | 2 |
| Fiche n°1 / ASPECT DOCUMENTAIRE / GZ / BISCHOFFSHEIM..... | 7 |
| Fiche n°2 / GAZ COMBUSTIBLES / GZ / BISCHOFFSHEIM..... | 9 |

PREAMBULE

Bureau Veritas a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique de vos installations.

Ce rapport comprend au minimum deux fiches :

- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche.
- Une fiche « équipement » qui précise le type d'installation et mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

RAPPEL DES PRINCIPES D'INTERVENTION

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche équipement.

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien, de vérification interne et de nettoyage des conduits d'évacuation des produits de la combustion et de ventilation ;
- la vérification du fonctionnement des appareils d'utilisation et de leurs accessoires de sécurité ou d'alarme ;
- la vérification des réservoirs de stockage d'hydrocarbures liquéfiés au regard de la réglementation des appareils à pression, des installations classées au regard de la protection de l'environnement et des réservoirs enterrés ;
- la recherche précise et exhaustive des points de fuite éventuelle, si le réseau est jugé non étanche (dans le cas de l'utilisation d'un manomètre ou d'un compteur) ;
- la vérification de la chaufferie et de ses installations vis-à-vis des prescriptions applicables aux installations classées (rubrique n° 2910) ;
- la vérification périodique de l'efficacité énergétique des chaudières.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification soit par :

- les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ;
- les tests d'étanchéité, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence de fuites sur les canalisations de distribution de gaz.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de la conformité de l'installation.

ACTIONS A MENER

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, **le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux anomalies ou défauts constatés lors de la vérification.**

Enfin, le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Pour faciliter la prise de connaissance du rapport et vous orienter sur les informations essentielles nécessaires à la prise de décision, Bureau Veritas affiche en première page du rapport un pictogramme synthétisant le résultat de la vérification.

La définition de cette symbolique est précisée dans le tableau joint.



| Pictogrammes | | | |
|---------------------------------|---|---|--------|
| Critères | | | |
| ✓ Sans observation | ✓ | ✓ | ✗ |
| ✓ 100% des équipements vérifiés | ✓ | ✓ | ✗ |
| ✓ 100% des essais réalisées | ✓ | ✗ | ✗ ou ✓ |
| ✓ 100 % des points vérifiés | ✓ | ✗ | ✗ ou ✓ |

En complément, chacune des Fiches « équipement » du rapport de vérification comporte un avis général qui a pour objectif de décrire par une phrase courte l'une des 6 conclusions possibles de la vérification rappelé dans le tableau ci-après.

| Avis général | Signification |
|---|---|
| Satisfaisant. | <i>Satisfaisant.</i> |
| Vérification partielle. | <i>Certains points n'ont pas pu être vérifiés.</i> |
| Non satisfaisant. | <i>Non satisfaisant : les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « actions à entreprendre » auxquelles il y a lieu de remédier.</i> |
| Équipement/installation non présenté(e). | <i>Non vérifié. Équipement/installation non présenté(e) : les éventuelles actions à entreprendre constatées lors de notre précédente vérification sont reconduites dans le présent rapport.</i> |
| Équipement/installation non disponible. | <i>Non vérifié. Équipement/installation non disponible : les éventuelles actions à entreprendre constatées lors de notre précédente vérification sont reconduites dans le présent rapport.</i> |
| Équipement/installation en panne. | <i>Non vérifié. Équipement/installation en panne : les éventuelles actions à entreprendre constatées lors de notre précédente vérification sont reconduites dans le présent rapport.</i> |

Le pictogramme comme l'avis général, sont des aides appréciables à la consultation mais ne peuvent se substituer à une lecture attentive et détaillée du rapport afin de vérifier la cohérence des informations relevées et prendre connaissance des écarts émis.

PERSONNE(S) RENCONTREE(S)

Nous n'avons pas été accueillis lors de notre arrivée sur le site.

Périmètre vérifié dans le rapport | COMMUNE DE BISCHOFFSHEIM

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 1 : ASPECT DOCUMENTAIRE

N° interne : GZ

Localisation : BISCHOFFSHEIM

Avis Général Non satisfaisant.

Point vérifié

Actions à entreprendre

Carnet de maintenance/d'entretien

6- Carnet de
maintenance/d'entretien

Mettre en place un processus de maintenance et d'entretien permettant de respecter les conditions prescrites dans les notices d'exploitation et de maintenance des équipements (Absence d'analyse de combustion mentionnée dans le cahier pour 2018 et 2019).

Date de 1^{ère} apparition :

12/04/2019

Code Obs. :

SB/120419/095055/0

Vous pouvez souscrire à l'option
Data View



Aucune image
disponible

Fiche N° 2 : GAZ COMBUSTIBLES

N° interne : GZ

Localisation : BISCHOFFSHEIM

Avis Général Non satisfaisant.

Point vérifié

Actions à entreprendre

2.3- Affichage

Afficher les consignes de sécurité.

Date de 1^{ère} apparition :

22/03/2017

Code Obs. :

SB/060417/180106/0

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Point vérifié

Actions à entreprendre

5.1- Organes extérieurs
de coupure de bâtiment



**Compléter les repérages existants en précisant, pour
chaque organe de coupure, les locaux desservis (Bouton
coupure d'urgence extérieur).**

Date de 1^{ère} apparition :

12/04/2019

Code Obs. :

SB/120419/095347/0

7.1- Organe de coupure
du local



Mettre en place une signalisation de la vanne du local.

Date de 1^{ère} apparition :

12/04/2019

Code Obs. :

SB/120419/095531/0



ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

| | |
|---|----------------------------|
| Fiche n° 1 | ASPECT DOCUMENTAIRE |
| Localisation : BISCHOFFSHEIM | |
| Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés. | |

Registre de sécurité

Registre de sécurité

| | | |
|------------|-----------------------------|--|
| Type : | Registre de sécurité | |
| Présenté : | Oui | |

Contrat de maintenance

| | | |
|------------|-------------------------------|--|
| Type : | Contrat de maintenance | |
| Présenté : | Oui | |

Carnet de maintenance/d'entretien

Carnet de maintenance/d'entretien

| | | | |
|------------|---------------------------------------|----|-------------------------|
| Type : | Carnet maintenance/d'entretien | de | établi par : STC |
| Présenté : | Oui | | |

AVIS GENERAL

Non satisfaisant.

POINTS NON SATISFAISANTS (NS) - ACTIONS A ENTREPRENDRE

6 - Carnet de maintenance/d'entretien:

Code OBS : **SB/120419/095055/0**

Mettre en place un processus de maintenance et d'entretien permettant de respecter les conditions prescrites dans les notices d'exploitation et de maintenance des équipements (Absence d'analyse de combustion mentionnée dans le cahier pour 2018 et 2019).

| | |
|--|----------------------------|
| Fiche n° 1 | ASPECT DOCUMENTAIRE |
| Localisation : BISCHOFFSHEIM | |
| Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés. | |

LISTE DES POINTS APPLICABLES

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

| | |
|--------------------------|---|
| 4 Registre de sécurité | 6 Carnet de maintenance/d'entretien |
| 5 Contrat de maintenance | 8 Autres documents communiqués par l'exploitant |
| | 9 Suivi des modifications réalisées |

«Référentiel» v1 - ASPECT DOCUMENTAIRE

| | |
|---|-------------------------|
| Fiche n° 2 | GAZ COMBUSTIBLES |
| Localisation : BISCHOFFSHEIM | |
| Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés. | |

DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT

GENERALITES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------------------|-----------------------------|
| Texte de référence : | Code de la Construction et de l'Habitation | Année de 1ère mise en service : | Non indiquée |
| Nature de l'établissement : | Etablissement Recevant du Public | Origine du classement : | Registre de sécurité |
| Type : | R | Catégorie : | 5 |

ALIMENTATION / STOCKAGE

Alimentation

| Type de gaz | Emplacement du poste de détente / Comptage | Pression générale de distribution |
|--------------------|--|-----------------------------------|
| Gaz naturel | Coffret en limite de propriété | 21 mbar |

RESEAUX

Réseaux extérieurs

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Canalisations : | Non apparentes |
|-----------------|-----------------------|

Organes de coupures - autres accessoires

| Implantation | Type d'organe de coupure | Autres accessoires |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------|
| Coffret distributeur | Vanne 1/4 de tour | |

LOCAL D'UTILISATION

| | | | |
|--|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| Nom du local : | Chauferie | Appareil(s) desservi(s) - Nb : | 1 |
| Type de l'organe de coupure du local : | Vanne 1/4 de tour | | |
| Type(s) d'appareils : | Brûleur pour chaudière | | |
| Ventilation du local : amenée d'air : | naturelle | Type d'amenée d'air : | Par conduit |
| Ventilation du local : évacuation : | naturelle | Type évacuation : | Par conduit vertical |
| Evacuation des produits de combustion - Type : | Par conduit de fumée | | |

| | |
|---|-------------------------|
| Fiche n° 2 | GAZ COMBUSTIBLES |
| Localisation : BISCHOFFSHEIM | |
| Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés. | |

MESURES ET ESSAIS

| | | | |
|--------------------|---|--------------------|---|
| Méthode utilisée : | Recherche de fuites sur les raccords mécaniques et accessoires visibles et accessibles | Matériel utilisé : | Détecteur électronique portable de fuite GAZOMAT |
|--------------------|---|--------------------|---|

Etanchéité des réseaux de distribution

| Localisation de l'essai | Pression d'essai (mbar) | Durée de l'essai (min) | Pression en fin d'essai (mbar) |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Réseau apparent | | | |

| |
|--------------------------|
| AVIS GENERAL |
| Non satisfaisant. |

| |
|---|
| POINTS NON SATISFAISANTS (NS) - ACTIONS A ENTREPRENDRE |
| <p>2.3 - Affichage: Code OBS : SB/060417/180106/0 Afficher les consignes de sécurité.</p> |
| <p>5.1 - Organes extérieurs de coupure de bâtiment: Code OBS : SB/120419/095347/0 Compléter les repérages existants en précisant, pour chaque organe de coupure, les locaux desservis (Bouton coupure d'urgence extérieur).</p> |
| <p>7.1 - Organe de coupure du local: Code OBS : SB/120419/095531/0 Mettre en place une signalisation de la vanne du local.</p> |

| | |
|--|-------------------------|
| Fiche n° 2 | GAZ COMBUSTIBLES |
| Localisation : BISCHOFFSHEIM | |
| Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés. | |

LISTE DES POINTS APPLICABLES

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

| | |
|--|---|
| 2 ALIMENTATION ET STOCKAGE | 13 MESURES ET ESSAIS |
| 2.1 Etat général 2.2 Organe de coupure de branchement 2.3 Affichage 2.4 Compteur | 13.1 Etanchéité des réseaux de distribution |
| 5 RESEAUX EXTERIEURS AUX BATIMENTS | |
| 5.1 Organes extérieurs de coupure de bâtiment 5.2 Canalisations 5.3 Autres accessoires | |
| 7 RESEAUX INTERIEURS AUX LOCAUX D'UTILISATION | |
| 7.1 Organe de coupure du local 7.2 Canalisations intérieures au local 7.3 Raccordement des appareils 7.4 Appareils desservis 7.5 Evacuation des produits de combustion des appareils raccordés 7.6 Ventilation du local 7.7 Autres accessoires | |

«Référentiel» v6 - GZ

| |
|--|
| REMARQUES CLIENTS |
| 5 - RESEAUX EXTERIEURS AUX BATIMENTS > 5.1 - Organes extérieurs de coupure de bâtiment |
| Compléter les repérages existants en précisant le bouton d'urgence coupure gaz. |
| 13 - MESURES ET ESSAIS > 13.1 - Etanchéité des réseaux de distribution |
| La méthode de recherche de fuite par détecteur électronique a été privilégiée par rapport à la lecture au manomètre ou à la non rotation du compteur (l'installation étant en service). |